

**ANEXO I**

**(Exigência do artigo 10 e 11 da Lei 13.019/2014)  
PARCERIA CELEBRADA - TERMO DE FOMENTO**

Termo de Fomento celebrado entre o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Estado de São Paulo - CAU/SP, autarquia federal de fiscalização profissional, inscrita no CNPJ sob o nº 15.131.560/0001-52 e a Organização Social Civil Bit Social, inscrita no CNPJ sob o nº 10.355.613/0001-03.

<b>Chamamento Público nº:</b> 005/2019	<b>Termo de Fomento nº:</b> 005/2020	<b>Lote nº</b> 05																		
<b>Data de Assinatura:</b> 30/04/2020	<b>Vigência:</b> 31/12/2020																			
<p><b>Objeto</b> Entender as implicações legais da abertura de uma empresa compreendendo os aspectos de legislação do sistema profissional, administrativo, fiscal, tributário, ético e disciplinar são alguns dos principais passos para iniciar as atividades de um escritório de arquitetura e urbanismo.</p> <p>O Objeto da Parceria tem o propósito de capacitar e promover a atualização de forma técnica e abrangente os arquitetos e urbanistas, e as sociedades profissionais registrados no CAU/SP para a montagem e constituição de uma empresa de arquitetura, buscando a profissionalização, a orientação de novos profissionais para a estruturação de empresas de pequeno porte de arquitetura e urbanismo, abrangendo os aspectos de legislação do sistema profissional, tributário, administrativo e fiscal. Além destes aspectos, busca inserir boas práticas de gestão e comercialização de projetos nos escritórios, potencializando os resultados.</p> <p>Conhecer o mercado é fundamental para montar um escritório de arquitetura de sucesso, assim como é imprescindível um plano de negócios bem modelado.</p> <p>Para isso, é preciso analisar os pontos fortes e fracos dos concorrentes, criar estratégias e pensar em qual nicho trabalhar. Entender os principais aspectos que compõem um negócio na prática também é decisivo para a morte ou perpetuidade de um escritório de arquitetura e urbanismo.</p> <p>Nossa proposta visa capacitar arquitetos e urbanistas na parte legislativa, administrativo, fiscal, tributário, ético e disciplinar e ensinar o que importa saber nas áreas tradicionais de um pequeno negócio (operações, marketing, finanças, pessoas), além de introduzir técnicas e ferramentas de inovação usadas por grandes empresas mundo afora.</p>																				
<p><b>Projeto:</b> LOTE 05: COMO MONTAR UM ESCRITÓRIO DE ARQUITETURA E URBANISMO Como montar um escritório de Arquitetura e Urbanismo &amp; Metodologias de Inovação para se diferenciar no mercado de Arquitetura e Urbanismo</p>																				
<p><b>Valor Total do Projeto:</b> R\$ 420.000,00</p>																				
<p><b>Cronograma de Desembolso:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Mês</th> <th>Data do Repasse</th> <th>Valor do Repasse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>05/2020</td> <td>07/05/200</td> <td>R\$ 147.200,00</td> </tr> <tr> <td>06/2020</td> <td>05/06/2020</td> <td>R\$ 106.400,00</td> </tr> <tr> <td>07/2020</td> <td>09/07/2020</td> <td>R\$ 80.000,00</td> </tr> <tr> <td>08/2020</td> <td>06/08/2020</td> <td>R\$ 43.200,00</td> </tr> <tr> <td>09/2020</td> <td>10/09/2020</td> <td>R\$ 43.200,00</td> </tr> </tbody> </table>			Mês	Data do Repasse	Valor do Repasse	05/2020	07/05/200	R\$ 147.200,00	06/2020	05/06/2020	R\$ 106.400,00	07/2020	09/07/2020	R\$ 80.000,00	08/2020	06/08/2020	R\$ 43.200,00	09/2020	10/09/2020	R\$ 43.200,00
Mês	Data do Repasse	Valor do Repasse																		
05/2020	07/05/200	R\$ 147.200,00																		
06/2020	05/06/2020	R\$ 106.400,00																		
07/2020	09/07/2020	R\$ 80.000,00																		
08/2020	06/08/2020	R\$ 43.200,00																		
09/2020	10/09/2020	R\$ 43.200,00																		
<p><b>Data prevista para apresentação da prestação de contas final:</b> Prazo de até 30 (trinta) dias, a contar do término da execução da parceria.</p>																				
<p><b>Data da entrega da prestação de contas final:</b></p>																				
<p><b>Prazo para a sua análise:</b> O prazo para análise da prestação de contas final pelo CAU/SP é de 150 (cento cinquenta) dias após a entrega da prestação de contas final.</p>																				
<p><b>Resultado Conclusivo:</b> ( ) aprovação das contas ( ) aprovação das contas com ressalvas ( ) rejeição das contas</p>																				
<p><b>Situação da Prestação de Contas:</b> ( ) regular ( ) regular com ressalvas ( ) irregular</p>																				
<p><b>A entidade paga a mão de obra com recursos da parceria?:</b> ( ) Sim ( X ) Não</p>																				
<p><b>Em caso positivo indique as funções que seus integrantes:</b></p>																				

**Bit Social**

Rua Apiacas, 858 - Perdizes  
São Paulo - SP / CEP 05017-020  
Tel: +55 11 3129 9928



Remuneração prevista para o respectivo Termo de Fomento:

**Bit Social**

Rua Apiacas, 858 - Perdizes  
São Paulo - SP / CEP 05017-020  
Tel: +55 11 3129 9928